

TINGBOGSATTEST



Udskrevet: 06.02.2013 15:42:56

EJENDOM:

Adresse: Halvtolv 1
1436 København K

Samlet areal: 22728 m2
Heraf vej: 981 m2
Appr.dato: 20.10.2009
Landsejerlav: Christianshavns Kvarter, København
Matrikelnummer: 0603
Areal: 22728 m2
Heraf vej: 981 m2
Retskreds: 0001
Matrikelnoteringsdato: ..
Udstykket/Holmen del 15
Matrikelnoteringsdato: 16.04.2010
Udstykket/Holmen del 15

NOTERINGER:

Dato: 29.03.2001
Fuldstændig adresse: Halvtolv 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13-27 inkl.,
29 og 31.

Dato: 20.10.2009
Jordforurening kortlagt på vidensniveau 2 på hele matr.nr.
Kortlægningsnr. 101-00-175

ADKOMSTER

DOKUMENT:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 27.05.1999-64325-01

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

ADKOMSTHAVERE:

Navn: Andelsboligforeningen Halvtolv
CVR: 25615387
Ejerandel: 1 / 1

KØBESUM:

Kontant købssum: 31.500.000 DKK
Købsum i alt: 31.500.000 DKK

HÆFTELSER

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 27.05.1999-64424-01
Prioritet: 11
Dokument type: Pantebrev
Hovedstol: 194.400.000 DKK
Rente: ktl

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Konverteret til digital
pantebrev: Nej
Beskrivelse: Pantebrev

KREDITORER:

Navn: LR Realkredit A/S
CVR: 26045304

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Indekslån m/ refinansiering

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 27.05.1999-64428-01
Prioritet: 12
Dokument type: Ejerpantebrev
Hovedstol: 264.000.000 DKK
Rente: var

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Konverteret til digital
pantebrev: Ja
Beskrivelse: Ejerpantebrev med medd

KREDITORER:

Navn: Andelsboligforeningen Halvtolv

CVR: 25615387

MEDDELELSESHAVERE:

Navn: Nordea Bank Danmark A/S
CVR: 13522197

FULDMAGTSBESTEMMELSER:

Fuldmagtshaver: Nordea Bank Danmark A/S
CVR: 13522197

Fuldmagtshaver bemyndiges til på mine vegne at underskrive påtegninger af enhver art herunder kvitterings-, transport-, moderations- og relaksationspåtegninger.

UNDERPANT:

Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003057466
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 264.000.000 DKK
Underpanthavere: Nordea Bank Danmark A/S
13522197

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Hovedstolen tilskrives rente

SERVITUTTER

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 02.07.1999-80876-01
Prioritet: 1
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om affaldsdepoter

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 04.10.1999-128628-01
Prioritet: 2

Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

FÆRDSEL:

Parkering

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om parkering mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 29.03.2001-48908-01
Prioritet: 3
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om udlæg af areal til privat fællesvej

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 19.07.2001-90736-01
Prioritet: 4
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 135

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 1_H-I_50

TILLÆGST TEKST:

Tillægstekst
Dok om afløbsledninger

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 09.06.2004-83698-01
Prioritet: 5
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 274

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 1_L-I_83

TILLÆGST TEKST:

Københavns Kommune
Lokalplan nr. 331

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 09.06.2004-83699-01
Prioritet: 6
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 213

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 1_L-I_83

TILLÆGST TEKST:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 331, tillæg nr. 1

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 08.07.2004-102473-01
Prioritet: 7
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 3

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 1_H-I_50

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Deklaration angående trækrørsforbindelse
vedr. matr.nr. 589, 603, 604, 629, og del 9
og del 14 (umatr. areal).

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 23.01.2006-14753-01
Prioritet: 8
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

AREALANVENDELSE:

Anvendelsesforhold

BEBYGGELSE:

Bebyggelsesplan

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 30.01.2007-16175-01

Prioritet: 9

Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 2

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 1_F-I_694

TILLÆGSTEKST:Tillægstekst
Dok om etablering af grønt areal mv på
matr nr 602

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 21.01.2008-8219-01

Prioritet: 10

Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 2

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 1_F-I_694

TILLÆGSTEKST:Tillægstekst
Dok om vejudlæg
Lyst på matr.nr. 602 og 603 Chr.

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 25.07.2011-1002769330

Prioritet: 13
Dokument type: Anden Servitut
Servitut om vandledning

LEDNINGER:

Forsyning / afløb

PÅTALEBERETTIGET:

Navn: KE VAND A/S
CVR: 26073979

BETALT

TINGLYSNINGSAFGIFT:

1.400 DKK

ØVRIGE OPLYSNINGER

EJENDOMSVURDERING:

Ejendomsværdi: 518.000.000 DKK
Grundværdi: 68.184.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2011
Kommunekode: 0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 042260

INDSKANNET AKT:

Filnavn: 1_H-I_363