

Tingbogsattest



Udskrevet: 08.03.2020 13:35:39

Ejendom:

Adresse: Halvtolv 1
1436 København K

BFE-nummer: 8705842

Dato: 20.10.2009
Landsejerlav: Christianshavns Kvarter, København
Matrikelnummer: 0603
Areal: 22728 m2
Heraf vej: 981 m2
Matr.nr. notering: Udstykket/Holmen del 15
Matr.nr. notering: Udstykket/Holmen del 15

Noteringer:

Dato: 29.03.2001
Fuldstændig adresse: Halvtolv 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13-27 inkl.,
29 og 31.

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 27.05.1999-64325-01

Adkomsthavere:

Navn: Andelsboligforeningen Halvtolv
Cvr-nr.: 25615387
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 31.500.000 DKK
Købesum i alt: 31.500.000 DKK

Dato for overtagelse:

27.05.1999

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.05.1999-64424-01
Prioritet: 11
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 194.400.000 DKK
Rente: ktl

Konverteret til digital
pantebrev: Nej

Kreditorer:

Navn: LR Realkredit A/S
Cvr-nr.: 26045304

Tillægstekst:

Tillægstekst
Indekslån m/ refinansiering

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.05.1999-64428-01
Prioritet: 13
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 264.000.000 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning

Senest påtegnet:

Dato: 13.12.2013 10:01:26

Kreditorer:

Navn: Andelsboligforeningen Halvtolv
Cvr-nr.: 25615387

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: DANSKE BANK A/S
Holmens Kanal 2
1060 København K
Cvr-nr.: 61126228

Tillægstekst:

Tillægstekst

Hovedstolen tilskrives rente

Underpant:

Dato/løbenummer: 20.09.2013-1004825514
Prioritet: 1
Underpantbeløb: 264.000.000 DKK
Underpanthavere: DANSKE BANK A/S
61126228

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.07.1999-80876-01
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om affaldsdepoter

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.10.1999-128628-01
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Færdsel:

Parkering

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om parkering mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.03.2001-48908-01
Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om udlæg af areal til privat fællesvej

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.07.2001-90736-01

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 184

Akt nr: 1_H-I_50

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om afløbsledninger

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.06.2004-83698-01

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 970

Akt nr: 1_L-I_83

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 331

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.06.2004-83699-01

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 260

Akt nr: 1_L-I_83

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 331, tillæg nr. 1

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.07.2004-102473-01

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 1_H-I_50

Tillægstekst:

Tillægstekst
Deklaration angående trækrørsforbindelse
vedr. matr.nr. 589, 603, 604, 629, og del 9
og del 14 (umatr. areal).

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.01.2006-14753-01

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.01.2007-16175-01
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2
Akt nr: 1_F-I_694

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om etablering af grønt areal mv på
matr nr 602

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.01.2008-8219-01
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2
Akt nr: 1_F-I_694

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vejudlæg
Lyst på matr.nr. 602 og 603 Chr.

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.07.2011-1002769330
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut
Servitut om vandledning

Ledninger:

Forsyning / afløb

Påtaleberettiget:

Navn: KE VAND A/S
Cvr-nr.: 26073979

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 519.000.000 DKK
Grundværdi: 66.479.400 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2018
Kommunekode: 0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 042260

Indskannet akt:

Akt nr: 1_H-I_363